

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

**Пушкинский филиал ГУП МО МОБТИ**

наименование филиала

Область, республика, край Московская обл.

Район Пушкинский р-н

Округ \_\_\_\_\_

Город (др. поселение) п. Челюскинский

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
**нежилого здания (строения) гражданского назначения**  
**(торгового, административного, учебно-научного,**  
**лечебно-санитарного, культурно-просветительского и др.)**

**гражданское нежилое(гаражные боксы)**

назначение здания (строения)

№ \_\_\_\_\_ по улице (пер.) ул. Б. Тарасовская ПГСК Березка

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Инвентарный номер                  | 227:067-35036 |
| Номер в реестре<br>жилищного фонда |               |
| Кадастровый номер                  |               |

Паспорт составлен по состоянию на

13 марта 2007 г.

дата обследования объекта



3210733

**I. Сведения о принадлежности**

| №<br>п/п | Субъект права: для граждан -<br>фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН;<br>для юридических лиц - по уставу | Документы, подтверждающие право<br>собственности, владения, пользования | Доля<br>(часть,<br>литера) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1        | 2                                                                                                        | 3                                                                       | 4                          |
| 1        | Право собственности не зарегистрировано                                                                  |                                                                         |                            |

**II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)**

| Наименование  | Площадь |
|---------------|---------|
| 1             | 2       |
| по документам | 57014,0 |



### III. Описание зданий и сооружений

| Литера по плану | Наименование | По наружному обмеру |           |              | Характеристика конструктивных элементов |                      |            |                    |          |
|-----------------|--------------|---------------------|-----------|--------------|-----------------------------------------|----------------------|------------|--------------------|----------|
|                 |              | площадь, кв.м       | высота, м | объем, куб.м | фундамент                               | стены                | перекрытия | крыша              | полы     |
| 1               | 2            | 3                   | 4         | 5            | 6                                       | 7                    | 8          | 9                  | 10       |
| Г               | гараж        | 2 154,90            | 3,10      | 6 680,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ              | подвал       | 2 154,90            | 2,50      | 5 387,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г1              | гараж        | 2 090,60            | 3,10      | 6 481,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ1             | подвал       | 2 090,60            | 2,50      | 5 227,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г2              | гараж        | 2 099,80            | 3,10      | 6 509,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ2             | подвал       | 2 099,80            | 2,50      | 5 250,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г3              | гараж        | 2 043,30            | 3,10      | 6 334,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | бетонные |
| ПГ3             | подвал       | 2 043,30            | 2,50      | 5 108,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г4              | гараж        | 1 662,60            | 3,10      | 5 154,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ4             | подвал       | 1 662,60            | 2,50      | 4 157,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г5              | гараж        | 2 087,00            | 3,10      | 6 470,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ5             | подвал       | 2 087,00            | 2,50      | 5 218,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г6              | гараж        | 1 349,70            | 3,10      | 4 184,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ6             | подвал       | 1 349,70            | 2,50      | 3 374,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г7              | гараж        | 2 361,10            | 3,10      | 7 319,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ7             | подвал       | 2 361,10            | 2,50      | 5 903,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г8              | гараж        | 2 089,80            | 3,10      | 6 478,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ8             | подвал       | 2 089,80            | 2,50      | 5 225,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г9              | гараж        | 1 602,20            | 3,10      | 4 967,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ9             | подвал       | 1 602,20            | 2,50      | 4 006,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г10             | гараж        | 1 100,70            | 3,10      | 3 412,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ10            | подвал       | 1 100,70            | 2,50      | 2 752,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  |                    | бетонные |
| Г11             | гараж        | 769,70              | 3,10      | 2 386,00     | железобетонные блоки                    | кирпичные            | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | дощатые  |
| ПГ11            | подвал       | 769,70              | 2,50      | 1 924,00     | железобетонные блоки                    | железобетонные блоки | ж/б плиты  | мягкая совмещенная | бетонные |



|      |        |          |      |          |                      |                      |           |                       |          |
|------|--------|----------|------|----------|----------------------|----------------------|-----------|-----------------------|----------|
| Г12  | гараж  | 746,70   | 3,10 | 2 315,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г12 | подвал | 746,70   | 2,50 | 1 867,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г13  | гараж  | 965,80   | 3,10 | 2 994,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г13 | подвал | 965,80   | 2,50 | 2 415,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г14  | гараж  | 186,20   | 3,10 | 577,00   | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г14 | подвал | 186,20   | 2,50 | 466,00   | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г15  | гараж  | 566,80   | 3,10 | 1 757,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г15 | подвал | 566,80   | 2,50 | 1 417,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г16  | гараж  | 312,50   | 3,10 | 969,00   | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г16 | подвал | 312,50   | 2,50 | 781,00   | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г17  | гараж  | 1 152,40 | 3,10 | 3 572,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г17 | подвал | 1 152,40 | 2,50 | 2 881,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г18  | гараж  | 666,90   | 3,10 | 2 067,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г18 | подвал | 666,90   | 2,50 | 1 667,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г19  | гараж  | 594,70   | 3,10 | 1 844,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г19 | подвал | 594,70   | 2,50 | 1 487,00 | железобетонные блоки | каркас               | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г20  | гараж  | 439,10   | 3,10 | 1 361,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г20 | подвал | 439,10   | 2,50 | 1 098,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г21  | гараж  | 1 048,20 | 3,10 | 3 249,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г21 | подвал | 1 048,20 | 2,50 | 2 621,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г22  | гараж  | 1 410,70 | 3,10 | 4 373,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г22 | подвал | 1 410,70 | 2,50 | 3 527,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г23  | гараж  | 1 476,90 | 3,10 | 4 578,00 | железобетонные блоки | кирпичные            | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |
| 1Г23 | подвал | 1 476,90 | 2,50 | 3 692,00 | железобетонные блоки | железобетонные блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г24  | гараж  | 162,60   | 3,00 | 488,00   | бетонные блоки       | металлические        |           | железо                | дощатые  |
| Г25  | гараж  | 20,50    | 3,10 | 64,00    | железобетонные блоки | железобетонные плиты | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | бетонные |
| Г26  | гараж  | 20,70    | 3,10 | 64,00    | железобетонные блоки | железобетонные плиты | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | бетонные |

-5-

|     |        |       |      |        |                         |                         |           |                       |          |
|-----|--------|-------|------|--------|-------------------------|-------------------------|-----------|-----------------------|----------|
| Г27 | гараж  | 20,70 | 3,10 | 64,00  | железобетонные<br>блоки | железобетонные<br>плиты | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | бетонные |
| Г28 | гараж  | 33,60 | 2,20 | 74,00  | железобетонные<br>блоки | металлические           |           | металлическая         | бетонные |
| Г28 | подвал | 33,60 | 2,50 | 84,00  | железобетонные<br>блоки | железобетонные<br>блоки | ж/б плиты |                       | бетонные |
| Г29 | гараж  | 19,50 | 2,20 | 43,00  |                         | металлические           |           | металлическая         |          |
| Г30 | гараж  | 19,50 | 2,20 | 43,00  |                         | металлические           |           | металлическая         |          |
| Г31 | гараж  | 81,80 | 3,10 | 254,00 | железобетонные<br>блоки | кирпичные               | ж/б плиты | мягкая<br>совмещенная | дощатые  |



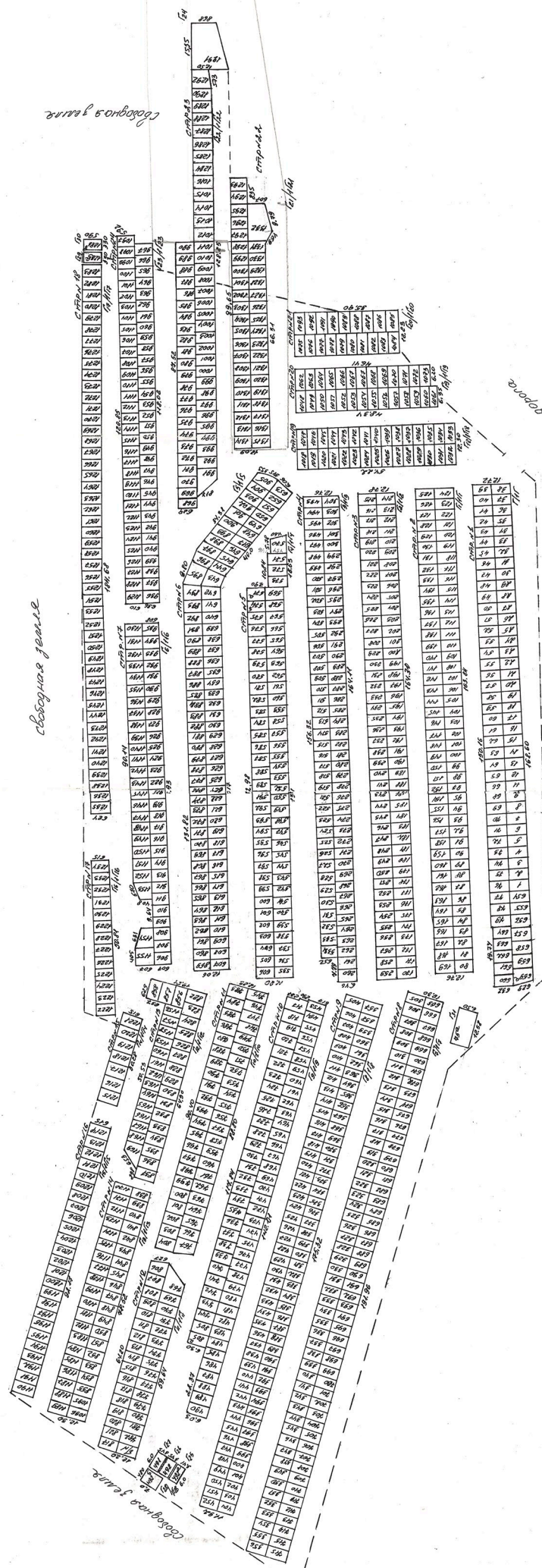
#### IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

| Литера | Наименование строений и сооружений | Физический износ, % | Действительная инвентаризационная стоимость (руб.). |
|--------|------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|
| 1      | 2                                  | 3                   | 4                                                   |
| Г      | гараж                              | 13                  | 2025198,60                                          |
| 1Г     | подвал                             | 15                  | 957003,60                                           |
| Г1     | гараж                              | 13                  | 1964877,00                                          |
| 1Г1    | подвал                             | 15                  | 928577,40                                           |
| Г2     | гараж                              | 13                  | 1973373,00                                          |
| 1Г2    | подвал                             | 15                  | 932683,80                                           |
| Г3     | гараж                              | 13                  | 1920308,40                                          |
| 1Г3    | подвал                             | 15                  | 907443,60                                           |
| Г4     | гараж                              | 13                  | 1562556,00                                          |
| 1Г4    | подвал                             | 15                  | 738514,80                                           |
| Г5     | гараж                              | 13                  | 1961549,40                                          |
| 1Г5    | подвал                             | 15                  | 926984,40                                           |
| Г6     | гараж                              | 13                  | 1268488,20                                          |
| 1Г6    | подвал                             | 15                  | 599392,80                                           |
| Г7     | гараж                              | 13                  | 2218942,80                                          |
| 1Г7    | подвал                             | 15                  | 1048654,20                                          |
| Г8     | гараж                              | 13                  | 1963956,60                                          |
| 1Г8    | подвал                             | 15                  | 928223,40                                           |
| Г9     | гараж                              | 13                  | 1505880,60                                          |
| 1Г9    | подвал                             | 15                  | 711646,20                                           |
| Г10    | гараж                              | 13                  | 1034458,80                                          |
| 1Г10   | подвал                             | 15                  | 488909,40                                           |
| Г11    | гараж                              | 13                  | 723399,00                                           |
| 1Г11   | подвал                             | 15                  | 341787,00                                           |
| Г12    | гараж                              | 13                  | 723399,00                                           |
| 1Г12   | подвал                             | 15                  | 341787,00                                           |
| Г13    | гараж                              | 13                  | 907726,80                                           |
| 1Г13   | подвал                             | 15                  | 429012,60                                           |
| Г14    | гараж                              | 14                  | 172929,00                                           |
| 1Г14   | подвал                             | 15                  | 82765,20                                            |
| Г15    | гараж                              | 13                  | 532699,20                                           |
| 1Г15   | подвал                             | 15                  | 251729,40                                           |
| Г16    | гараж                              | 14                  | 354354,00                                           |
| 1Г16   | подвал                             | 15                  | 169353,60                                           |
| Г17    | гараж                              | 13                  | 1082956,80                                          |
| 1Г17   | подвал                             | 15                  | 511813,20                                           |
| Г18    | гараж                              | 13                  | 626686,20                                           |
| 1Г18   | подвал                             | 15                  | 296156,40                                           |
| Г19    | гараж                              | 13                  | 559036,80                                           |
| 1Г19   | подвал                             | 15                  | 264154,80                                           |
| Г20    | гараж                              | 13                  | 412622,40                                           |
| 1Г20   | подвал                             | 15                  | 195089,40                                           |
| Г21    | гараж                              | 13                  | 985005,00                                           |
| 1Г21   | подвал                             | 15                  | 465616,20                                           |
| Г22    | гараж                              | 13                  | 1325800,80                                          |
| 1Г22   | подвал                             | 15                  | 626580,00                                           |
| Г23    | гараж                              | 13                  | 1387927,80                                          |
| 1Г23   | подвал                             | 15                  | 655891,20                                           |
| Г24    | гараж                              | 14                  | 224294,40                                           |
| Г25    | гараж                              | 12                  | 36603,60                                            |
| Г26    | гараж                              | 12                  | 36603,60                                            |
| Г27    | гараж                              | 12                  | 36603,60                                            |
| Г28    | гараж                              | 14                  | 34019,40                                            |
| 1Г28   | подвал                             | 15                  | 22903,80                                            |
| Г29    | гараж                              | 20                  | 12425,40                                            |
| Г30    | гараж                              | 0                   | 15540,60                                            |
| Г31    | гараж                              | 14                  | 141954,00                                           |
|        |                                    | Итого:              | 43554850,20                                         |

| 1                                                 | 2 | 3 | 4                |
|---------------------------------------------------|---|---|------------------|
| Полная балансовая стоимость                       |   |   |                  |
| Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) |   |   |                  |
| Действительная инвентаризационная стоимость       |   |   | 43554850,00 руб. |



Схематический план территории — Число домов — 570140  
 Б. Мамонтов



03.03.2014  
 570140

570140



Перечень прилагаемых документов

| №№<br>п/п | Наименование документа    | Примечание<br>(масштаб, количество листов, прочее) |
|-----------|---------------------------|----------------------------------------------------|
| 1         | 2                         | 3                                                  |
| 1         | Оценка основного строения |                                                    |
| 2         | План земельного участка   |                                                    |

Особые отметки

Паспорт составлен 26 марта 2007 г.

Исполнитель

Проверил

Директор филиала

подпись

подпись

подпись

Миронова И.А.

Фамилия, имя, отчество

Архипенкова И.Л.

Фамилия, имя, отчество

Балакин П.А.

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи "     "     Г.

Пронумеровано, прошнуровано,  
скреплено печатью

на 9 листах

Директор  Балакин П.А.

